

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "НОВА-ТРЕЙД"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2019</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>15022591</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по	<b>1001275592</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</b>	по ОКФС / ОКФС	<b>41.20</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12165</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес) <b>185011, Карелия Респ, Петрозаводск г, Энтузиастов ул, д. № 15, кв. 4</b>		<b>384</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	на 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:				
	Основные средства	1150	-	-	-
	в том числе:				
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	в том числе:				
	Прочие внеоборотные активы	1190	242 580	13 762	5 872
	в том числе:				
	незавершенное производство		242 580	13 762	5 872
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>242580</b>	<b>13762</b>	<b>5872</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 070	558	10
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность	1230	889 818	39 653	22 547
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		65 995	2 635	1 316
	участники долевого строительства		777 682	1 982	826
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	30 772	190 643	253 258
	в том числе:				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1	1	114
	в том числе:				
	Прочие оборотные активы	1260	1	1	-
	в том числе:				
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>923 662</b>	<b>230 856</b>	<b>275 928</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 166 241</b>	<b>244 618</b>	<b>281 800</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	94 229	88 163	76 752
	в том числе:		-	-	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>104 229</b>	<b>98 163</b>	<b>76 762</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	17 184	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	798 852	1 710	-
	в том числе:		-	-	-
	участники долевого строительства		798 852	1 710	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>816 036</b>	<b>1 710</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	181 669	105 140	165 983
	в том числе:		-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	64 308	39 606	39 055
	в том числе:		-	-	-
	поставщики и подрядчики		62 760	38 651	37 988
	налоги и сборы		19	6	148
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>245 977</b>	<b>144 745</b>	<b>205 038</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 166 241</b>	<b>244 618</b>	<b>281 800</b>

Руководитель

(подпись)

Щмаеник Александр  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.

